

В диссертационный совет ДМ 220.033.04
по экономическим наукам при
ФГБОУ ВО «Кабардино-Балкарский
государственный аграрный университет
имени В.М. Кокова»

О Т З Ы В

на автореферат диссертации Ашхотовой Мадины Руслановны на тему: «Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - АПК и сельское хозяйство

Аграрный вопрос всегда был и остается одним из сложных, противоречивых как для власти, так и для рядовых граждан. Земля во всех странах признается основным национальным богатством. Долговременное отсутствие многообразия форм собственности на землю в России сменилось в настоящее время активным развитием системы рыночных земельных отношений, появлением рынка земли. В период переходной экономики России главный акцент как в теории, так и в практике, был отдан признанию необходимости частной собственности на землю и формированию нового слоя землевладельцев.

Однако наряду с положительными эффектами развития разных форм собственности на землю, выявились и некоторые опасные для народного хозяйства тенденции, не позволяющие игнорировать роль государства. Острые проблемы частного землепользования, проблемы налогообложения, регулирования земельных отношений на различных уровнях в условиях рынка выдвигают новые методологические и концептуально-теоретические исследовательские задачи в области земельной политики.

В условиях необходимости модернизации экономики и реализации, поставленных перед агропромышленным комплексом, задач импортозамещения продукции, современной России нужна комплексная интегрированная земельная политика и полноценные и эффективные земельные отношения, способствующие созданию стимулов для инвестиций и новых рабочих мест.

Актуальность представленной темы обусловлена и тем, что в настоящее время вопросы регулирования земельных отношений имеют принципиальное значение для подъема экономики и уровня благосостояния населения. Вышеизложенные обстоятельства и определили актуальность и значимость выбранной темы диссертационной работы.

